



от 675.000р.\* | 256m<sup>2</sup>

Проект прекрасно подойдет для большой дружной семьи. По средствам объемно-планировочных решений удалось добиться хорошей функциональной связи между помещениями разного назначения.

На первом этаже расположена уютная гостиная, где можно собираться всей семьей зимними вечерами. Выход на просторную террасу, позволяет связать воедино пространство дома с окружающей

природой. Зимний сад на втором этаже является своеобразным зеленым ядром и создает особый микроклимат. Рекомендация: оптимальная ориентация дома – главным фасадом на Юг, Юго-восток.

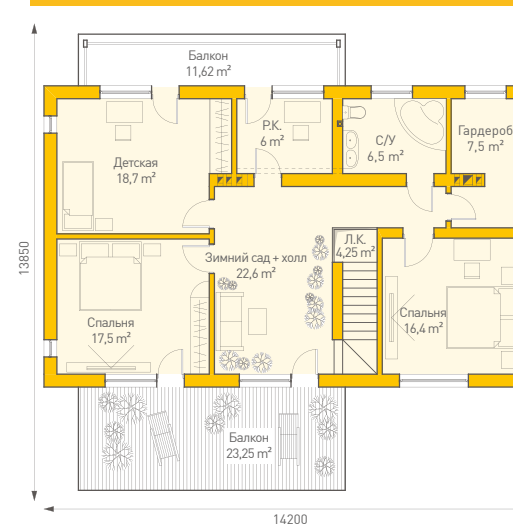
План | 1 этаж



Экспликация | 1 этаж

Крыльцо	2,5 m <sup>2</sup>
Тамбур (Тб.)	3,8 m <sup>2</sup>
Прихожая	6 m <sup>2</sup>
С/У	1,45 m <sup>2</sup>
С/У	4,7 m <sup>2</sup>
Топочная-прачечная	7,1 m <sup>2</sup>
Гостевая спальня	16,4 m <sup>2</sup>
Гардероб (Г.)	2,5 m <sup>2</sup>
Гостиная+столовая	42 m <sup>2</sup>
Терраса	21 m <sup>2</sup>
Кухня	15,2 m <sup>2</sup>
Общая площадь	122,65 m <sup>2</sup>

План | 2 этаж



Экспликация | 2 этаж

Зимний сад + холл	22,6 m <sup>2</sup>
Балкон	23,25 m <sup>2</sup>
Спальня	17,5 m <sup>2</sup>
Детская	18,7 m <sup>2</sup>
Балкон	11,62 m <sup>2</sup>
Рабочий кабинет (Р.К.)	6 m <sup>2</sup>
С/У	6,5 m <sup>2</sup>
Гардероб	7,5 m <sup>2</sup>
Спальня	16,4 m <sup>2</sup>
Лестничная клетка (Л.К.)	4,25 m <sup>2</sup>
Общая площадь	134,32 m <sup>2</sup>

